

DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE D'HENDAYE (64700)

REHABILITATION DU BÂTIMENT ACCUEIL – ADMISSION - DIRECTION

Hôpital Marin d'Hendaye – Route de la Corniche

NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE

27 Janvier 2025

Maître d'Ouvrage

Hôpital Marin de Hendaye – AP-HP
Route de la Corniche
64700 HENDAYE

Maître d'Oeuvre

SAS Thomas Vignau Architecte
361 Allée du Campas
64240 URT

Bureau de Contrôle

QUALICONSULT
28/30 Chemin de Sabalce
64100 BAYONNE

A - GENERALITES

A1 - OBJET DE LA NOTICE

La présente notice a pour objet de présenter les dispositions constructives prévues dans le cadre de l'opération décrite ci-après, conformément à l'article R. 143-22 du Code de la Construction et de l'Habitation.

A2 - CARACTERISTIQUES DU PROJET

☐ Construction Neuve

☐ Extension

☐ Changement de destination

☒ **Modification de l'existant**

2.1 Description sommaire

Le projet concerne la réhabilitation d'un bâtiment unique en R+1 destiné à l'accueil, l'amission et la direction du site de l'Hôpital Marin. Le projet de réaménagement se décompose comme suit :

- RdC :
 - 1 espace accueil / attente pour le public
 - 4 bureaux avec accueil du public
 - 1 sanitaire PMR accessible au public
 - 1 salle détente
 - 1 sanitaire PMR reserve au personnel
 - 1 local reprographie
 - 1 local bagagerie
- R+1 :
 - 5 bureau pour le personnel
 - 1 salle de reunion
 - 1 local reprographie
 - 1 local office

Notas :

- ✓ Seule une partie du niveau RdC est accessible au public

A3 - TEXTES DE REFERENCE

3.1 Code de la Construction et de l'Habitation – Code de l'Urbanisme

- Loi n°2007-209 du 19 Février 2007 relative à la fonction publique territoriale
- Ordonnance n°2005-1527 du 08 décembre 2005 relative au permis de construire et aux autorisations d'urbanisme
- Décret n°2007-18 du 5 janvier 2007 pris pour l'application de l'ordonnance n°2005-1527 du 08 Décembre 2007
- Code de la Construction et de l'Habitation – Ordonnance n° 2020-71 du 29 Janvier 2020

3.2 Règlement de Sécurité Incendie - Dispositions Générales

- Arrêté du 25 Juin 1980 modifié - Règlement de sécurité incendie ERP - Dispositions générales
- Circulaire du 03 Mars 1982 modifiée et complétée relative aux instructions techniques prévues dans le règlement de sécurité incendie.
- Arrêté du 22 Mars 2004 portant approbation de dispositions relatives au désenfumage (Annexe I – modification du règlement de sécurité incendie ; Annexe II – modifications de l'IT 263 ; Annexe III – modifications de l'IT 246)
- Décret n°92-647 modifié du 8 Juillet 1992 concernant l'aptitude à l'usage des produits de construction.
- La directive 89/106 du Conseil des Communautés européennes du 21 décembre 1988 relative au rapprochement des dispositions législatives, réglementaires et administratives des États membres concernant les produits de construction, modifiée par la directive 93/68/CEE du 22 juillet 1993, et notamment l'exigence essentielle « sécurité en cas d'incendie » de son annexe 1;
- La directive 98/34/CE du 22 juin 1998 prévoyant une procédure d'information dans le domaine des normes et réglementations techniques et des règles relatives aux services de la société de l'information, notamment la notification no 2002/0109/F ;
- La décision de la Commission européenne du 8 février 2000 portant modalités d'application de la directive 89/106/CEE du Conseil en ce qui concerne la classification des caractéristiques de réaction au feu des produits de construction ;
- Arrêté du 22 Mars 2004 relatif à la résistance au feu des produits, éléments de construction et d'ouvrage - abroge l'arrêté du 03 Août 1999 ;
- Arrêté du 21 Novembre 2002 relatif à la Réaction au Feu des produits de construction et d'aménagement – abroge l'arrêté du l'arrêté du 30 Juin 1983
- Arrêté du 04 Novembre 1975 modifié par l'arrêté du 1^{er} Novembre 1976 portant réglementation de certains matériaux et produits dans les ERP.
- Arrêté du 06 Octobre 2004 – Guide d'emploi des isolants combustibles dans les ERP
- Décrets 2008.244 du 7 Mars 2008 - Code du Travail

3.3 Règlement de sécurité incendie - Dispositions particulières

- Arrêté modifié du 21 Avril 1983 - ERP de type W

3.4 Règlement de sécurité – Code du Travail

- Décrets 2008-244 du 7 Mars 2008 - Code du Travail
- Décret 2011-1461 du 7 Novembre 2011
- Circulaire DRT 95-07 du 14 Avril 1995

3.5 Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'accessibilité

- Arrêté du 08 Décembre 2014
- Décret n° 2006-555 du 17 Mai 2006
- Décret n° 2014-1326 du 05 Novembre 2014
- Arrêté du 20 Avril 2017

A4 - CLASSEMENT

1.1 Activité Bureaux

Activité Principale :

☐ J ☐ L ☐ M ☐ N ☐ O ☐ P ☐ R ☐ S ☐ T ☐ U ☐ V ☒ W ☐ X ☐ Y
☐ PA ☐ CTS ☐ SG ☐ OA ☐ REF ☐ PS ☐ GA ☐ EF

Activité Principale proposée :

Bureaux

Effectif théorique

Proposition de calcul de l'effectif :

Texte de Référence :

Article W2 :

- §a) selon déclaration du Maître d'Ouvrage
ou 1 personne par 10 m² de locaux spécialement aménagés pour recevoir du public

Soit :

Selon la déclaration du maître d'ouvrage, un effectif de 5 personnes au titre du public.

Avec un effectif du personnel déclaré de 14 personnes.

1.1 CLASSEMENT PROPOSE

PROPOSITION DE CLASSEMENT

ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC AVEC ACTIVITE DE TYPE W de 5^{ème} CATEGORIE
Avec un effectif total du public de 5 personnes

B - DISPOSITIONS PREVUES

ETABLISSEMENTS TYPE BUREAUX

ERP 5^{ème} Catégorie avec activités de Type W

Etablissement recevant moins de 19 personnes au titre du public, et assujetti aux seules dispositions des articles PE 4 § 2 et 3, PE 24 § 1, PE 26 § 1, PE 27 et PE 9 selon article PE 2 § 2 et 3.

B1 - CONSTRUCTION

1.1 Structures

Art. PE 5
Structures

Sans objet – Pas d'exigence

1.2 Isolement par rapport au tiers

Art. PE 6
Isolement

Sans objet – Pas d'exigence

Nota : isolement par la distance existant vis-à-vis des autres bâtiments du site de l'hôpital.

1.3 Implantation

Art. PE 7
Accès des secours

Sans objet – Pas d'exigence

Nota : la façade principale (façade Nord) donne sur la voie centrale du site de l'hôpital.

1.4 Distribution intérieure

Sans objet – Pas d'exigence.

Nota : il sera fait application du cloisonnement traditionnel avec cloisons en 98/48 de plancher à plancher CF 1 heure au RdC.

1.5 Locaux à risques particuliers

Art. PE 9
Locaux présentant des risques particuliers

Sans objet – Pas d'exigence.

Les locaux suivants seront néanmoins isolés comme des locaux à risques moyens avec parois et plafonds CF 1 heure et porte CF ½ heures munies de ferme-porte :

- Local technique informatique
- Local bagagerie
- Locaux reprographie (Rdc et R+1)

1.6 Dégagements

Art. PE 11 Dégagements

Sans objet – Pas d'exigence.

Nota :

- il est prévu au RdC : 1 dégagement de 1 UP avec portes automatiques répondant aux exigences de l'article CO 48 du règlement de sécurité, et 1 dégagement accessoire

- Il est prévu au R+1 : 1 dégagement de 1 UP au droit de l'escalier. Absence de cul de sac de plus de 10 m.

B2 – AMENAGEMENTS INTERIEURS

Art. PE 13 Comportement au feu des matériaux

Sans objet – Pas d'exigence.

B3 – DESENFUMAGE

Art. PE 14 Art. R4216-13 DéseNFumage

Sans objet – Pas d'exigence.

Nota : pas de modification de la configuration existante de la cage d'escalier.

B4 - CHAUFFAGE – VENTILATION

Art. PE 21

Sans objet – Pas d'exigence.

Nota : Chauffage -climatisation par système VRV avec cassettes 600x600 et unités murales.
Groupes extérieurs à l'arrière du bâtiment.
Ventilation par système double flux à récupération d'énergie. CTA située dans le local dans les combles.
EF depuis le réseau existant avec productions ECS par chauffe-eau électrique

B5 - INSTALLATIONS GAZ COMBUSTIBLE

Art. PE 21

Sans objet – Absence d'installation gaz

B6 - INSTALLATIONS ELECTRIQUES

Art. PE 24

Installations électriques

Dépose de toutes les installations
Distribution depuis nouveau TGBT bâtiment Accueil
Les installations électriques seront réalisées conformément au Règlement de Sécurité et à la norme NF C 15-100.

B7 - INSTALLATIONS PHOTOVOLTAÏQUES

Guides UTE C 15-712-1

Installations Photovoltaïques

Sans objet – Absence d'installation photovoltaïque

B8 – INSTALLATION DE CUISSON

Art. PE 15

Sans objet

B9 – ECLAIRAGE

Art. PE 24

Eclairage, signalisation

L'éclairage de sécurité assurera le balisage des dégagements et issues de secours et sera assuré par des blocs autonomes.

B10 - MOYENS DE SECOURS

Extinction

Art. PE 26 **Moyens de secours**

Des extincteurs portatifs de 6 L à eau pulvérisée seront implantés près des issues de secours

Il sera prévu des extincteurs à CO2 aux droits des armoires électriques.

Alerte

Art. PE 27 **Alarme, alerte, consignes**

Alarme de type 1 avec SSI A.

Détection de l'ensemble des locaux (hors sanitaires) compris combles depuis centrale bâtiment Pasteur.

Le signal sonore sera également complété par un dispositif destiné à rendre l'alarme perceptible en tenant compte de la spécificité des locaux (sanitaire PMR) et des différentes situations de handicap des personnes amenées à les fréquenter isolément

Liaison avec les pompiers par téléphone urbain.

Affichage des consignes.

B11 - PRINCIPE D'EVACUATION DES PERSONNES HANDICAPEES

Solutions retenues

- ☒ **Sans Objet** : Etablissement avec dégagement de plain-pied donnant directement sur l'extérieur
- ☐ Espaces d'Attente Sécurisés (2 par niveau)
- ☐ Concept de Zones protégées
- ☐ Concept de secteurs
- ☐ Augmenter la surface des paliers des escaliers protégés
- ☐ Espace sécurisé à l'air libre
- ☐ Accès aux ascenseurs par un local de refuge

C – SIGNATURES

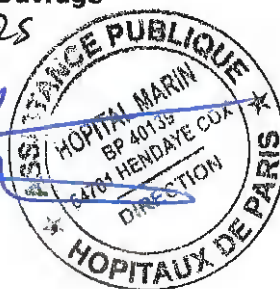
Le Maître d'œuvre
Le 27/01/2025



Thomas VIGNAU
ARCHITECTE D.E.S.A.

SAS inscrite sous N° 522 987 / Ordre National des Architectes
N° 085922 - Ordre des Architectes de Nouvelle Aquitaine
Capital de 6000,00€ - SIREN - N° 091 207 326 - RCS Bayonne
S.A. 1, Allée du Csim pas - 64240 URT
Email: contact@thomas.vignau-architecte.com
T : 06 22 26 76 88 - www.thomas.vignau-architecte.com

Le Maître d'Ouvrage
Le 07/02/25



Note de sécurité vérifiée le 27/01/2025
Par Organisme de Contrôle Agréé

QUALICONSULT

Agence Pyrénées Gascogne
28/30 chemin de Sabalce

64100 BAYONNE

Tél. 05 58 07 80 84

05 58 07 84 46